

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie § 22 ust. 2 Statutu Spółdzielni oraz § 7 ust. 2 Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków SM „KLAKSON” w Lublinie, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie dokonuje wyboru Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia w osobie Pani/Pana:

.....

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Przewodniczący/Upoważniony Członek
Rady Nadzorczej Spółdzielni

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru Zastępcy Przewodniczącego – Sekretarza Walnego
Zgromadzenia.

Na podstawie § 22 ust. 2 Statutu Spółdzielni oraz § 7 ust. 2 Regulaminu
Walnego Zgromadzenia Członków SM „KLAKSON” w Lublinie, Walne Zgromadzenie
podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w
Lublinie dokonuje wyboru Zastępcy Przewodniczącego – Sekretarza Walnego
Zgromadzenia w osobie Pani/Pana:

.....

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru komisji mandatowo-skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie § 8 ust. 1 Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków SM „KLAKSON” w Lublinie, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie dokonuje wyboru członków komisji mandatowo-skrutacyjnej w osobach:

.....

.....

.....

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie § 7 ust. 4 Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie przyjmuje bez zmian porządek obrad, przedstawiony przez Zarząd Spółdzielni w zawiadomieniu o zwołaniu Walnego Zgromadzenia.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2024.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie zatwierdza sprawozdanie finansowe za rok 2024, przedstawione przez Zarząd Spółdzielni obejmujące:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. bilans Spółki na dzień 31 grudnia 2024 roku zamykający się sumą bilansową w wysokości 17.128.363,87 zł (słownie: siedemnaście milionów sto dwadzieścia osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote osiemdziesiąt siedem groszy),
3. rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku wykazujący zysk netto w kwocie 79.165,27 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych dwadzieścia siedem groszy).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie nadwyżkę bilansową powstałą za rok 2024 w kwocie: 79.165,27 zł (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych dwadzieścia siedem groszy) postanawia podzielić w następujący sposób:

- kwotę 4.808,94 zł (cztery tysiące osiemset osiem złotych dziewięćdziesiąt cztery grosze) przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości położonej przy ul. Szmaragdowej 4a,
- kwotę 8.093,30 zł (osiem tysięcy dziewięćdziesiąt trzy złote trzydzieści groszy) przeznaczyć na utrzymanie mieszkaniowych nieruchomości położonej przy ul. Szafirowej 12,
- kwotę 66.263,03 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt trzy złote trzy grosze) przeznaczyć na utrzymanie zasobów mieszkaniowych Spółdzielni w rozbiu na poszczególne nieruchomości.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2024.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu za okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni
Panu Kamilowi Soroka.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie udziela Panu Kamilowi Soroka absolutorium z wykonania przez niego obowiązków Prezesa Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Społecznemu Członkowi Zarządu Spółdzielni
Panu Waldemarowi Niezabitowskiemu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie udziela Panu Waldemarowi Niezabitowskiemu absolutorium z wykonania przez niego obowiązków Społecznego Członka Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Społecznemu Członkowi Zarządu Spółdzielni
Pani Zofii Nowak.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 593) oraz § 24 pkt. 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie udziela Pani Zofii Nowak absolutorium z wykonania przez nią obowiązków Społecznego Członka Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru z osiedla Poręba Członka Rady Nadzorczej na 3-letnią kadencję
w latach 2025 – 2028.

Na podstawie art. 45 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze
(t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 648.) oraz § 24 pkt. 15 i § 28 ust. 5 c) Statutu Spółdzielni,
Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w
Lublinie dokonuje wyboru członka Spółdzielni z osiedla Poręba w osobie Pani/Pana:

.....
do Rady Nadzorczej, na kadencję 2025 - 2028.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru z osiedla Widok Członka Rady Nadzorczej na 3-letnią kadencję
w latach 2025 – 2028.

Na podstawie art. 45 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze
(t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 648) oraz § 24 pkt. 15 i § 28 ust. 5 a) Statutu Spółdzielni,
Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON”
w Lublinie dokonuje wyboru członka Spółdzielni z osiedla Widok w osobie Pani/Pana:

.....
do Rady Nadzorczej, na kadencję 2025 - 2028.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w Lublinie
podjęta w dniu 17 czerwca 2025 r.

w sprawie: wyboru z osiedla Bazylianówka Członka Rady Nadzorczej na 3-letnią
kadencję w latach: 2025 – 2028.

Na podstawie art. 45 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo
spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 24 pkt. 15 i § 28 ust. 5 b) Statutu
Spółdzielni, Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o następującej treści:

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KLAKSON” w
Lublinie dokonuje wyboru członka Spółdzielni z osiedla Bazylianówka w osobie
Pani/Pana:

.....
do Rady Nadzorczej, na kadencję 2025 - 2028.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Uchwała została podjęta w głosowaniu tajnym.

W głosowaniu oddano głosów ważnych,

Wymagana bezwzględna większość stanowi głosów.

Za podjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko podjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się głosów.

Z-ca Przewodniczącego – Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia