

1
UCHWAŁA Nr10...../2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Klakson” w Lublinie
z dnia 30 czerwca 2025 roku**

w sprawie uchwalenia zmiany w Planie Remontów SM „Klakson” na 2025 rok

Na podstawie art. 46 § 1 pkt 1) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze oraz § 30 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwala zmiany w Planie Remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „Klakson” w Lublinie na 2025 rok w wersji przedłożonej przez Zarząd Spółdzielni, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z jej podjęciem.

Oddano ważnych głosów.....	3	 Członków Rady
Za przyjęciem uchwały.....	3	 Członków Rady
Przeciwko.....	0	 Członków Rady
Wstrzymało się.....	0	 Członków Rady

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Wojciech Kosiński

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Wojciech Kosiński

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Nadzorczej SM Klakson nr 10/2025 z dnia 30 czerwca 2025 r.

W Planie remontów SM Klakson na rok 2025 wprowadza się następujące zmiany:

- dot. budynku przy ul. Szmaragdowa 4a:

- naprawa spodu stropu, polegająca na usunięciu istniejących powłok oraz skorodowanego betonu, zabezpieczeniu stali zbrojeniowej stropu, wykonaniu warstwy szczepnej, uzupełnienia ubytków materiałami naprawczymi dostosowanymi do grubości ubytków i pokryciem mineralną szpachlówką w kwocie 85.000,00 zł; (prace te nie zostały uwzględnione w ekspertyzie z 2018 r. jednak wymagają pilnej realizacji; w zał. notatka ws. określenia zakresu i technologii wykonania naprawy spodu stropu nad garażami znajdującymi się w Lublinie przy ul. Szmaragdowej 4a oraz opinia techniczna dotycząca pH i zasolenia stropu żelbetowego przy ul. Szmaragdowej 4a w Lublinie);

- dot. budynku przy ul. Opalowej 3:

- wykonanie i montaż 14 szt. turbowentów w kwocie 11.500,00 zł;

- dot. mienia os. Poręba:

- naprawa, względnie wymiana obiektów małej architektury w postaci urządzeń zabawkowych oraz piaskownic i ławek na placach zabaw przy ul. Ametystowej, Szafirowej i Opalowej w kwocie 3.000,00 zł;

- dot. mienia os Bazylianówka:

- naprawa, względnie wymiana obiektów małej architektury w postaci urządzeń zabawkowych oraz piaskownic i ławek na placu zabaw w kwocie 1.700,00 zł.